

Jaarverslag Stichting Zaans Schoon 2017

Inleiding

De relatie tussen de stichting Zaans Schoon en de vereniging Zaans Erfgoed is ook in 2017 niet veranderd, en dat betekent dat er nog heel veel overlap is in de onderwerpen die behandeld worden. Kort worden hier genoemd de onderwerpen die in beide organisaties aan de orde zijn geweest, en verder wordt weer verwezen naar het jaarverslag 2017 van Zaans Erfgoed.

Behoud en bescherming van het Zaanse Erfgoed

Aanwijzingsbeleid

In de vergaderingen van Zaans Schoon is het aanwijzingsbeleid een doorlopend thema. Zo besprak het stichtingsbestuur in 2017:

- Het **convenant** tussen Zaans Erfgoed en de gemeente Zaanstad.

Vanuit o.a. de meldpuntlijst met potentiële monumenten uit 2016 zijn er in februari 2017 15 panden aangewezen. Een goed begin maar vanwege enorme drukte van Marjorie Verhoek verloopt het maken van afspraken voor vervolg-overleg moeizaam. Gestreefd wordt naar een jaaragenda, zodat deze bijeenkomsten vooraf vastliggen. Gesprekken zijn nodig over panden als de Marktstraatkerk en die in de Zeeheldenbuurt Wormerveer. Deze laatste komen op de aandachtlijst van de gemeente. Uiteindelijk heeft er slechts 1 overleg op 8 mei plaatsgevonden.

Geconstateerd werd dat aanwijzing van onze top-10 monumenten er dit jaar niet in zit, wel zal vanuit de gemeente op acute gevallen adequaat gereageerd worden. Met Marjorie wordt West-Knollendam bezocht, waar een oude smederij en omliggende huizen mogelijk een te beschermen ensemble kunnen worden.

Cynthia vd Berg heeft op 30 oktober 2017 voor o.a. 5 van onze en Zaans Erfgoed- bestuursleden een cursus *Redengevende omschrijvingen maken* gegeven op het GAZ.

Bedoeling is dat zij om niet dergelijke beschrijvingen gaan schrijven.

Nieuw aangetreden burgemeester Jan Hamming is door Zaans Erfgoed rondgeleid door oud-Zaandijk, hij wil graag mee met een rondje langs onze Top 10- te beschermen panden.

- Ons is verzocht een reserve-lid voor de Adviescie Welstand en Monumenten voor te dragen, onze eerste kandidaat daarvoor wordt afgewezen.

- **Marktstraatkerk Wormerveer**

De gemeente is gevraagd hoe zij omgaat met de kerk, nu daar plannen liggen voor woningbouw. Reeds op 31 januari 2011 hebben wij bescherming voor de kerk aangevraagd. Architect Paul Carree heeft ooit een herbestemmingsplan voor de kerk gemaakt. Pieter Gravesteijn heeft een uitgebreide beschrijving gemaakt, waarmee we snel opnieuw bescherming kunnen vragen.

- **Westzijde 181 in Zaandam** (voormalige Vermaning uit Wormer)

De meerderheid van de bestuursleden vindt dat dit pand bij het ensemble arbeidershuisjes

aan het begin van de Westzijde moet blijven, en niet – zoals de gemeente en het Stichtingsbestuur Zaanse Schans willen - naar het Zonnewijzerspad op de Schans moet worden overgebracht. Zaans Erfgoed is eveneens voor behoud op de eigen plek, het staat inmiddels al 150 jaar op deze plek. In 2011 heeft Zaans Erfgoed al een verzoek om bescherming gedaan, dat is in 2016 nog eens herhaald. Voor de omliggende arbeidershuisjes doet Stadsherstel een haalbaarheidsonderzoek.

Behoud van monumenten en karakteristieke panden

De volgende objecten en panden zijn tijdens de bestuursvergaderingen de revue gepasseerd:

- **Haaldersbroeker brug in Zaandam**

Er wordt vanuit de gemeente een klankbordgroep ingesteld ter beoordeling van het ontwerp voor de brug, Piet van Nugteren en Wim Visser nemen daarin namens Zaans Erfgoed plaats. Later wordt Pieter Bleeker toegevoegd. Haaldersbroek is beschermd dorpsgezicht en verdient een vergelijkbare brug als er nu ligt.

- **Houtloods in Kampen**

Voorzitter Louis Groen van stichting Zaanse pakhuizen is gaan kijken bij het voormalige Zaanse pakhuis (afkomstig van de Zaanse houthandel Dekker), en zoekt er een nieuwe bestemming voor – schuilplek voor vrijwilligers Kalverpolder? René Prins heeft de loods opgemeten en gaat hem intekenen. Op Beeldbank gezocht welke loods het kan zijn. Bij het afbreken biedt Zaans Schoon hulp aan. Afbraak is een jaar uitgesteld, dat biedt meer mogelijkheden een goede plek te zoeken.

- **Zaanweg 44a in Wormerveer**

Volgens de failliete aannemer liggen de monumentale onderdelen in zijn werkplaats in Amsterdam en komt er een doorstart. René Prins gaat met hem in gesprek.

- **Wevershuis op de Padlaan in Krommenie**

Volgens Marjorie Verhoek was er niets mis met de vergunning. We zijn nagegaan waar de deurkalf is gebleven, en die blijkt door de HGC bewaard te worden.

- **Dubbel wevershuis, Dorpsstraat 679-681 in Assendelft**

Jan Piet Bloem wil met gemeente kijken in het voormalig Provinciaal monument en dubbel wevershuisje, dat staat op de plek waar de A8 doorgetrokken gaat worden. Dit pand is het enige van de 15 Provinciale monumenten dat niet door de gemeente is overgenomen. Wij benadrukken het belang van dit – aan de buitenkant behoorlijk verwaarloosde – monument en vinden dat het beschermd en verplaatst zou moeten worden.

Wederopbouwmonumenten

Cees Hooyschuur en Paul Carree gaan – aangevuld met hulp van Cees Kingma - de lijst met waardevolle naoorlogse panden uitbreiden. Er is overleg met de redactie van het tijdschrift *Zaans Erfgoed*, die wel plek ziet voor een artikel hierover. Er wordt met Marjorie Verhoek gesproken over bescherming van dit soort ‘jonge’ panden.

Helpwandkunstsporen.nl heeft ook onze aandacht, kunstwerken uit voormalig Typhoon-gebouw zijn inmiddels aangemeld bij RCE.

Zaanse Schans

De handhavingsacties van de gemeente - in 2016 gestart- n.a.v. een verzoek van Zaans Schoon en Zaans Erfgoed uit december 2013 –verlopen zeer traag. Voor de hoorzitting n.a.v. aantasting De Lelie – m.b.t. het luik-uitgiftepunt - waren wij abusievelijk niet uitgenodigd. Bij de, onder administratief recht vallende, rechtszaak werd de stichting Zaanse Schans – aangemerkt als semi-overheid – teruggefloten. Omdat er bij andere misstanden op het terrein nog nooit gehandhaafd is, geldt dan als ‘ongelijke behandeling’ en dat mag niet. Gekeken wordt of het zonder vergunning gemaakte uitgifte-luik op grond van het bestemmingsplan alsnog ongedaan gemaakt kan worden. Zo’n toevoeging mag n.l. wel wanneer het een additionele horecafunctie vervult, maar dit is nu een openbare, toegevoegde horecafunctie. Alleen De Walvis heeft een openbare horecafunctie op de Schans.

De beste mogelijkheden voor aanpak van misstanden liggen bij de gemeente, via de Monumentenwet. De grote verschillen in de huurvoorwaarden voor de panden maakt handhaven wel problematisch. Er duiken ineens overal terrasjes op, zonder vergunning.

In de loop van het jaar is Cynthia vd Berg zich samen met de Historische Commissie – waarin Jan Piet Bloem op persoonlijke titel zit – gaan bezighouden met vergunningsplichtige zaken.

Een handhavingstraject is gestart tegen de betegeling van de tuin van het Uurwerkmuseum met betongegels. De verbouwing van dat museum , om te komen tot een informatiepunt voor toeristen aan het begin van de Schans – door Carree Architecten gemaakt - wordt bestudeerd.

Jan Piet Bloem neemt namens Zaans Erfgoed deel aan de Adviesgroep *Toekomst Zaanse Schans*. 7 Thema’s zijn daarin nader bekeken, Zaans Erfgoed bracht een visie in om de speerpunten te benoemen. De behandeling vindt half december plaats op het Stadhuis van Zaanstad.

Overige acties

Bouwplan Hazepad Zandijk

Bij de te realiseren nieuwbouwwoningen op het pad is er één pand - nr. 79C - dat geheel uit de toon valt. Het door ons ingediende bezwaar daartegen is echter afgewezen.

Stolpboerderijen in Zaanstad

Paul Carree brengt de Vrienden van de Stolp/Heemschut -actie *Redt de stolp* in – om meer bescherming voor de boerderijen te vragen. Op het Hanepad Zaandam is een in slechte staat verkerende vaarboerderijstolp gesloopt en die wordt weer gereviseerd en opgebouwd. Rond

Oostzijde, Stuurmanspad en Haaldersbroek stonden er eveneens vaarboerderijen. Cees en Jan-Derk hebben nog een inventarisatielijst. Veel boerderijen staan er nog in Assendelft en Westzaan (sommigen daarvan nog onbeschermd). Jan Piet Bloem meldt vanuit zijn functie uit de Welstandscie Wormerland, dat alle stolpen daar gefotografeerd en beschermd zijn.

Relatie met stichting Frans Mars

Het is tot nu toe door verschillende personen niet mogelijk gebleken afspraken met bestuurders van de stichting Frans Mars te maken. Zaans Schoon blijft zich inspannen om dit gesprek tot stand te brengen, dit vanwege de verwevenheid van de twee stichtingen.

70-jarig bestaan

De Stichting Zaans Schoon bestaat dit jaar 70 jaar. Ter ere daarvan wordt besloten een boekje uit te geven met de foto's van Chris Krijt – loodgieter en amateurfotograaf. Zijn broer – (dagblad)fotograaf Wim Krijt - had al een eens een mooi boekje bij Uitgeverij Noord-Holland gekregen. Wij besluiten in hetzelfde formaat zo'n boekje met zwart-wit foto's uit de jaren '50, '60 en '70 van Chris uit te brengen.

Bestuursactiviteiten

Vergaderingen

Het bestuur is in 2017 vier keer bijeen geweest ter vergadering: op 11 januari, 7 juni, 11 oktober en op 6 december 2017.

Bestuursleden

Penningmeester Jos Bezuijen blijft toch aan, na eerder aangegeven te hebben te willen stoppen. Architect Cees Hooyschuur – o.a. lid Erfgoedcie N-H, en invaller in de cie W+M Zaanstad - is gevraagd bestuurslid te worden en hij stemt toe. Voorzitter Piet Oudega is gevraagd voorzitter te worden van de St. Zaanse Schans en hij heeft deze functie per 1 september 2017 aanvaard. Jan Piet Bloem wordt zolang waarnemend voorzitter. Architect Paul Carree (bestuurslid Heemschut N-H, oprichter Babel Architectuurplatform) wordt gevraagd, en ook hij treedt tot het bestuur toe. De zoektocht naar een voorzitter levert vooralsnog niets op.

MAAK.Zaanstad

MAAK.Zaanstad is in juli 2016 vastgesteld door de raad van Zaanstad. Veel punten die de vereniging Zaans Erfgoed samen met Zaans Schoon in 2015 hadden ingebracht zijn in de uiteindelijke rapportage meegenomen. Er moet evenwel voortdurende alertheid zijn, want pas bij de jaarlijkse begroting zal de planning en zullen de prioriteiten zichtbaar worden. Zaans Schoon blijft het MAAK.Zaanstad-project goed in de gaten houden.

ANBI status

De stichting heeft de ANBI status, zodat giften aan de stichting verhoogd aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting. De site van de stichting Zaans Schoon beschikt over een ANBI pagina. Deze wordt steeds aangevuld met vastgestelde jaarverslagen en financiële overzichten.

Financiën

Zoals elk jaar minder rente-opbrengst, vanwege de – ons inziens onnodig hoge - bankkosten. Dit jaar is er €3600,- uitgegeven aan de boekuitgave *Chris Krijt, loodgieter*, t.g.v. ons 70-jarig bestaan. Ook hebben we afscheid van Piet Oudega genomen met een gecombineerde vergadering/etentje in De Smuiger, en hem een afscheidscadeau aangeboden. Ons vermogen komt voort uit een legaat van mej. Verkade.

Jaarrekening 2017

Balans per 31 december 2017

ACTIVA	31-12-2017 (€)	31-12-2016 (€)
Liquide middelen:		
Deposito ABN-Amro	13.951	16.327
Rekening Courant ABN-Amro	<u>1.078</u>	<u>2.842</u>
	15.029	19.169
Nog te ontvangen rente		160
Totaal activa	<u>15.029</u>	<u>19.329</u>
	=====	=====
PASSIVA		
Eigen vermogen	15.029	19.329
	=====	=====
Totaal passiva	<u>15.029</u>	<u>19.329</u>

Winst- en Verliesrekening 2017

	2017 (€)	2016 (€)
BATEN		
Rentebaten bank	<u>124</u>	<u>188</u>
Totaal baten	124	188
	————	————
LASTEN		
Bankkosten etc .	91	96
Stg Kalverpolder		100
Uitgave boekje Chris Krijt	3.597	

Uitreiking boekje 70 jr	210	
Bloemen uitreiking boekje 70 jr	31	
Etentje afscheid voorzitter	335	
	<hr/>	<hr/>
Totaal lasten	4.264	196
Resultaat	-4.140	-8
	====	====

Organisatie

Samenstelling bestuur

Het bestuur is eind 2017 als volgt samengesteld:

Jan Piet Bloem - waarnemend voorzitter
Winnie de Wit - secretaris
Jos Bezuijen - penningmeester
René Prins - bestuurslid
Jan Derk Koudijs - bestuurslid
Cees Hooyschuur - bestuurslid
Paul Carree -bestuurslid

Leden worden voor twee jaar benoemd; er is een rooster van aftreden vastgesteld.