

Jaarverslag Stichting Zaans Schoon 2016

Inleiding

De relatie tussen de stichting Zaans Schoon en de vereniging Zaans Erfgoed is in 2016 niet veranderd. De overlap in de onderwerpen is er dus ook nog steeds. Waar onderwerpen in beide organisaties aan de orde zijn geweest worden ze hier kort genoemd en wordt naar het jaarverslag 2016 van Zaans Erfgoed verwezen.

Behoud en bescherming van het Zaanse Erfgoed

Aanwijzingsbeleid

In de vergaderingen van Zaans Schoon is het aanwijzingsbeleid een doorlopend thema. Zo besprak het stichtingsbestuur in 2016:

- Het **convenant** tussen Zaans Erfgoed en de gemeente Zaanstad. Er bestaat enige teleurstelling over de uitvoering van de gemaakte afspraken. Het nevendoeel van het convenant is ruimschoots gehaald: het verbeteren van het contact tussen Zaans Erfgoed en de gemeente. Ook lijkt bij de gemeente de prioriteit voor het erfgoedbeleid verhoogd. De ambtelijke inzet is versterkt en er worden veel beschrijvingen uitgevoerd. De concrete uitvoering in aanwijzingsbesluiten blijft echter achterwege, zowel voor de door de gemeente gemaakte beschrijvingen als voor de voordrachten vanuit het erfgoedveld. Eind 2015 heeft een eerste evaluatiegesprek tussen de wethouder en Zaans Erfgoed plaatsgevonden. Dit gaf aan beide zijden een positief beeld. Inmiddels is het gevoel veranderd.
- **Westzijde 181 in Zaandam** (voormalige Vermaning uit Wormer). Na lange discussie is besloten om – samen met Zaans Erfgoed – de gemeente te vragen om het beschermen van het pand op de plaats zelf. Hoewel er zeker stemmen waren voor overplaatsing naar de Zaanse Schans, waar een Vermaning een uitstekende aanvulling zou zijn, gaf de overweging dat monumenten zoveel mogelijk op de plaats waar ze staan behouden en beschermd moeten worden de doorslag.
- **Zuiderhoofdstraat 54A Krommenie** (Schoenwinkel): er is een redengevende omschrijving aanwezig, maar het pand is nog niet beschermd. Daar is de stichting niet gelukkig mee. Het zal bij de gemeente worden aangekaart.

Behoud van monumenten en karakteristieke panden

Enkele panden zijn tijdens de bestuursvergaderingen de revue gepasseerd:

- **Houtloods in Kampen**: de stichting Zaanse pakhuisen heeft besloten het voormalige Zaanse pakhuis (afkomstig van de Zaandamse houthandel Dekker) over te nemen. En dat betekent ook: af te breken en te vervoeren. Er wordt een nieuwe bestemming gezocht. Er zijn suggesties als Jacob Visterrein en Bartelsluis naar voren gebracht.
- **Zaanweg 44a in Wormerveer**: helaas is de wederopbouw stil komen te liggen door het failliet van de aannemer. Er is sprake van een doorstart, maar activiteiten zijn nog niet gesignaleerd.

- Het **Wevershuis** op de Padlaan in Krommenie: wij betreuren de gang van zaken bij dit pand. Er is – met vergunning - een uitvaartcentrum vlak voor het gebouw neergezet, waardoor het aanzien sterk is geschaad. De stichting vindt het ongelooflijk dat hiervoor een vergunning is verstrekt.
- **Westzijde 38 in Zaandam**: het afgelopen jaar heeft een oplossing voor dit pand gebracht. De familie Olthof was steeds bereid het pand voor een symbolisch bedrag over te dragen aan een nieuwe eigenaar, mits die zou instaan voor behoud van het rijksmonument en voor een passende functie. Na een overleg waar ook onze stichting bij was betrokken is contact gelegd met Stadsherstel. Dit heeft geleid tot overname van het pand door deze organisatie, waarmee het behoud veilig is gesteld.

Zaanse Schans

Naar aanleiding van een verzoek van Zaans Schoon en Zaans Erfgoed uit december 2013 heeft de gemeente Zaanstad enkele handhavingsacties gestart op de Zaanse Schans. De constatering dat in een aantal gevallen zonder vergunning ingrepen aan rijksmonumenten plaats hadden gevonden werd opgepakt. Parallel daaraan kreeg ook de nota over de Volendamisering van de Zaanse Schans van de stichting Zaan en Dijk (inmiddels opgeheven) de nodige aandacht. Hierin werden nog vele andere voorbeelden van kwalitatieve achteruitgang beschreven.

Enkele van de aantastingen zijn inmiddels hersteld, maar met de eigenaar van De Lelie is de gemeente nog in een juridisch conflict gewikkeld. Onderwerp is de actie van de eigenaar, waarbij twee ramen werden vervangen door twee (grotere) ijsuitgifteluiken en een beun waar de kopers op kunnen staan. Nadat de Stichting Zaanse Schans er bij de rechter niet in slaagde handhaving van de erfpachtovereenkomst af te dwingen, heeft de gemeente een actie in het kader van de Monumentenwet kunnen inzetten, zoals wij hadden gevraagd. Tot op heden verzet de eigenaar zich met juridische middelen.

Op de Zaanse Schans is ook een discussie gaande over de toekomstige ontwikkeling. De snelle groei van het toerisme in de jaren tot en met 2015 (2016 liet een stagnatie zien) was aanleiding. Er liggen nu een groot aantal opties voor uitbreiding en aanpassing. Een gemengde werkgroep met o.m. gemeente, stichting Zaanse Schans en een vertegenwoordiger van de Historische Commissie van de Zaanse Schans zal nu concrete voorstellen formuleren. Zaans Schoon zal de uitkomsten nauwlettend beoordelen en daarbij zeker ook de handhaafbaarheid van de kwaliteit van het gebied betrekken.

Overige acties

Relatie met stichting Frans Mars

Tot op heden is het niet mogelijk geweest uitvoering te geven aan de afspraken met de stichting Frans Mars. Zaans Schoon zal zich blijven inspannen om dit tot stand te brengen.

Bestuursactiviteiten

Vergaderingen

Het bestuur heeft in 2016 tweemaal vergaderd: op 13 april en 7 september 2016.

MAAK.Zaanstad

De gemeente Zaanstad heeft een project gestart voor het ontwikkelen van een agenda voor de toekomst van de gemeente. Samen met de vereniging heeft Zaans Schoon in 2015 in een brief aan de

projectleider van MAAK.Zaanstad haar opvattingen geformuleerd. In 2016 is het project gevolgd door een aantal bijeenkomsten, waar bestuursleden van Zaans Schoon aan hebben deelgenomen. De gemeenteraad van Zaanstad heeft vervolgens een vrij algemeen beleidsstuk vastgesteld, dat nu in gemeentelijke begrotingen en beleid moet worden geconcretiseerd. Zaans Schoon zal dit nauwlettend volgen.

ANBI status

De stichting heeft de ANBI status, zodat giften aan de stichting verhoogd aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting. De site van de stichting Zaans Schoon beschikt over een ANBI pagina. Deze wordt steeds aangevuld met vastgestelde jaarverslagen en financiële overzichten.

Financiën

De jaarrekening 2016 laat weinig verrassingen zien, er is weer minder rente-opbrengst dan vorig jaar. Verder is er €100 gedoneerd aan de Stg. Kalverpolder vanwege hun jubileumjaar.

Jaarrekening

Balans per 31 december 2016

ACTIVA	31-12-2016 (€)	31-12-2015 (€)
Liquide middelen:		
Deposito ABN-Amro	16.327	16.129
Rekening Courant ABN-Amro	<u>2.842</u>	<u>3.038</u>
	19.169	19.167
Nog te ontvangen rente	160	170
Totaal activa	<u>19.329</u>	<u>19.337</u>
	=====	=====
PASSIVA		
Eigen vermogen	19.329	19.337
	=====	=====
Totaal passiva	<u>19.329</u>	<u>19.337</u>

Winst- en Verliesrekening 2016

	2016 (€)	2015 (€)
BATEN		
Rentebaten bank	<u>188</u>	<u>244</u>
Totaal baten	188	244
	_____	_____
 LASTEN		

Bankkosten etc .	96	84
Stg Kalverpolder	100	--
	<hr/>	<hr/>
Totaal lasten	-196	84
Resultaat	-8	160
	====	====

Organisatie

Samenstelling bestuur

Het bestuur is eind 2016 als volgt samengesteld:

Piet Oudega - voorzitter
Winnie de Wit - secretaris
Jos Bezuijen - penningmeester
René Prins - tweede penningmeester
Jan Piet Bloem - bestuurslid
Jan Derk Koudijs - bestuurslid

Leden worden voor twee jaar benoemd; er is een rooster van aftreden vastgesteld.